

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. _____

22 апреля 2026 г.

Финансовый управляющий Харлашова Александра Леонидовича (дата рождения: 17.08.1966, место рождения: гор. Ленинград, СНИЛС: 129-698-867 42, ИНН 780520745708, регистрация по месту жительства: 198264, г. Санкт-Петербург, ул. Народного ополчения, д.249, кв. 33) Жабина Ирина Юрьевна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 01.10.2025 г. (резолютивная часть объявлена 01.10.2025 г.) по делу № А56-64160/2025, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Харлашова Александра Леонидовича по лоту № 1: Легковой автомобиль LAND ROVER DISCOVERY SPORT, 2015 г.в., VIN SALCA2BC4GH553946 (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «29» мая 2026 г. на электронной торговой площадке АРБбитЛот, размещенной на сайте <https://torgi.arbbitlot.ru> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 162 000 руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 28.05.2026 г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Харлашова Александра Леонидовича».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во

исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Харлашова Александра Леонидовича р/с _____ в _____, к/с _____, БИК _____	
_____ И.Ю. Жабина	